

“REGLAMENTO DE TASAS, COMISIONES, TARIFAS, FACULTADES, AUXILIOS, GARANTÍAS Y EXCEPCIONES DE LOS SERVICIOS FONEDH”

1. OFERTA DE PRODUCTOS PARA DESEMBOLSOS																												
SERVICIO	LINEA / PRODUCTO	CONDICIÓN BASICA	MONTOS	COBERTURA GARANTIAS	TIPO GARANTIAS	RECIPROCIDAD APORTES + AHORRO PERMANENTE	FORMA DE PAGO	TASAS DE INTERES EN EXPRESIÓN NOMINAL V.S. PLAZOS																		PAGO INTERESES VENCIDOS	EQUIVALENTE MENSUAL TASA EFECTIVA	EQUIVALENTE MENSUAL TASA EFECTIVA ANUAL
								PLAZO EN AÑOS																				
I	COMERCIAL	Créditos que quedan bajo la denominación eventual, según destino y condiciones definidas por la entidad proveedora de los recursos externos en convenio con FONEDH.																										
II	MICRO EMPRESARIAL - EMPRENDIMIENTO	CONDICIÓN BASICA	MONTOS	COBERTURA GARANTIAS	TIPO GARANTIAS	RECIPROCIDAD APORTES + AHORRO PERMANENTE	FORMA DE PAGO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18			
1	Emprendimiento Credito Popular Productivo Rural	Orientado para labores de producción, distribución y venta de productos y servicios.Presentar Certificación de la actividad economica (Cámara de comercio, certificado de libertad y tradición de donde se desempeña la actividad, etc), Rut actualizado y el formato de plan de negocios con los soportes del emprendimiento.	Desde \$ 500.000 Hasta15 S.M.M.L.V	Hasta el 70% del costo del proyecto.	Personal - deudor o deudores solidarios	Hasta 50 Veces	Ventanilla	14.00%						En todo caso las amortizaciones siempre tendrán en cuenta los ciclos de producción los emprendimientos o proyectos financiados.												MENSUAL, TRIMESTRAL, SEMESTRAL O ANUAL	1.17%	14.93%
	Emprendimiento Credito Popular Productivo Urbano																											
	Emprendimiento Infraestructura Credito Productivo Rural		Mas de 6 S.M.M.L.V Hasta 50 S.M.M.L.V					15.00%						En todo caso las amortizaciones siempre tendrán en cuenta los ciclos de producción los emprendimientos o proyectos financiados, pudiendo tener periodo de gracia de acuerdo con estos mismos cibles.														
	Emprendimiento Infraestructura Credito Productivo Urbano																											
	Emprendimiento Crédito productivo de mayor monto		Mas de 25 S.M.M.L.V Hasta 50 S.M.M.L.V																									
III	VIVIENDA	CONDICIÓN BASICA	MONTOS	COBERTURA GARANTIAS	TIPO GARANTIAS	RECIPROCIDAD APORTES + AHORRO PERMANENTE	FORMA DE PAGO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	PAGO INTERESES VENCIDOS	EQUIVALENTE MENSUAL TASA EFECTIVA	EQUIVALENTE MENSUAL TASA EFECTIVA ANUAL
2	Compra	Presenta estudio de títulos y avalúo comercial con los certificados de libertad y tradición respectivos, para tramite previo.	Desde 20 hasta 400 S.M.M.L.V.	Hasta 80% del avalúo para casa usada mayor de 15 años o hasta 90% del avalúo casa nueva y hasta 15 años	HIPOTECARIA	Sin reciprocidad	Libranza o ventanilla (puede incluir ingresos del nucleo familiar, para lo cual se deberán incluir en la compra y la hipoteca)							11.80%						11.40%						MENSUAL	1.04%	12.46%
	Construcción y Mejoramiento	Presenta planos diseñados por un especialista en la materia, presentar estudio de títulos y avalúo comercial con los certificados de libertad y tradición respectivos. Para construcción los desembolsos se harán en tres etapas, previa verificación de la inversión de los recursos desembolsados.	Desde 20 hasta 200 S.M.M.L.V.	Hasta 80% del avalúo para casa usada mayor de 15 años o hasta 90% del avalúo casa nueva y hasta 15 años										11.80%						11.40%								
	Liberación de gravamen credito vivienda hipotecario.	Presenta estudio de títulos y avalúo comercial con los certificados de libertad y tradición respectivos, adicional al contrato de endoso emitido por la entidad financiera correspondiente. El desembolso se gira al banco una vez registrada la cesión.	Desde 20 hasta 400 S.M.M.L.V.	Hasta 80% del avalúo para casa usada mayor de 15 años o hasta 90% del avalúo casa nueva y hasta 15 años										11.80%						11.40%								
	Credito Compra o mejoramiento Vivienda nueva VIS y VIP FINDETER	Presenta estudio de títulos y avalúo comercial con los certificados de libertad y tradición respectivos, adicional al contrato de endoso emitido por la entidad financiera correspondiente. El desembolso se gira al banco una vez registrada la cesión.	Desde 20 hasta 135 S.M.M.L.V.	Hasta 50% del avalúo para mejoramiento casa VIS y hasta 90% del avalúo casa nueva VIS				8.00%												MENSUAL	0.69%	8.30%						
	Credito Compra o mejoramiento Vivienda nueva VIS y VIP FINDETER													8.50%									MENSUAL	0.71%	8.84%			

IV	CONSUMO	CONDICIÓN BÁSICA	MONTO	COBERTURA GARANTÍAS	TIPO GARANTÍAS	RECIPROCIDAD APORTES + AHORRO PERMANENTE	FORMA DE PAGO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	PAGO INTERESES VENCIDOS	EQUIVALENTE MENSUAL TASA EFECTIVA	EQUIVALENTE TASA EFECTIVA ANUAL			
ESENCIAL																															
3	Solidaridad o Calamidad		Desde 1 hasta 10 S.M.M.L.V	N/A	Personal -deudor o deudores solidarios	Sin reciprocidad	Libranza o Ventanilla	10.00%																MENSUAL							
4	Salud	Evidencia del destino del crédito y giro directo a la entidad de salud.	Desde 1 hasta 15 S.M.M.L.V	N/A	Personal - deudor o deudores solidarios	Sin reciprocidad	Libranza o Ventanilla	10.00%																MENSUAL	0.83%	10.47%					
5	Educativo																														
	a. Pregrados	Evidencia del destino del crédito y giro directo a la entidad de Educación debidamente registrada ante ICFES o conocidas a nivel internacional.	Hasta el 100% del valor de la matrícula certificada	N/A	Personal - deudor o deudores solidarios; de manera especial el estudiante mayor de 18 años suscribirá junto al asociado el pagare	Sin reciprocidad	Libranza o ventanilla	11.00%																		MENSUAL	0.92%	11.57%			
	b. Especializaciones							11.50%																		MENSUAL	0.96%	12.13%			
	c. Maestrías							12.00%																		MENSUAL	1.00%	12.68%			
	d. Doctorados							12.50%																		MENSUAL	1.04%	13.24%			

	CONSUMO	CONDICIÓN BÁSICA	MONTO	#/REFI	TIPO GARANTÍAS	RECIPROCIDAD APORTES + AHORRO PERMANENTE	FORMA DE PAGO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	PAGO INTERESES VENCIDOS	EQUIVALENTE MENSUAL TASA EFECTIVA	EQUIVALENTE TASA EFECTIVA ANUAL
6	Vacaciones y Turismo	Se gira directamente a la Agencia de viajes	Desde 0.5 hasta 10 S.M.M.L.V	N/A	Personal - deudor o deudores solidarios	N/A	Libranza	15.00%																		MENSUAL	1.25%	16.08%
			Desde 10 hasta 20 S.M.M.L.V					15.50%																		MENSUAL	1.29%	16.65%
			Desde 20 hasta 30 S.M.M.L.V					16.00%																		MENSUAL	1.33%	17.23%
7	Vehículo	Vehículo Particular NUEVO, con energías amigables con el medio ambiente, con Seguro Todo Riesgos por el plazo del crédito y giro de crédito al concesionario	Desde 30 Hasta 100 S.M.M.L.V.	Hasta 90% avalúo comercial del vehículo.	Pignoración del Vehículo	Sin reciprocidad	Libranza	15.00%																		MENSUAL	1.25%	16.08%
		Vehículo Particular USADO O NUEVO, con Seguro Todo Riesgos por el plazo del crédito y giro de crédito al concesionario						16.50%																		MENSUAL	1.38%	17.81%

	LIBRE INVERSIÓN	CONDICIÓN BÁSICA	MONTO	#/REFI	TIPO GARANTÍAS	RECIPROCIDAD APORTES + AHORRO PERMANENTE	FORMA DE PAGO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	PAGO INTERESES VENCIDOS	EQUIVALENTE MENSUAL TASA EFECTIVA	EQUIVALENTE TASA EFECTIVA ANUAL
8	Especial	Es compatible solamente con Emergente, Servicio en Convenio y Fonexpress.	N/A.	Hasta el 150% de los aportes y A.P.	Aportes y ahorro permanente	100% de los aportes	Ventanilla	8.00%																		MENSUAL	0.67%	8.30%
						150% de los aportes		9.00%																		MENSUAL	0.75%	9.38%
9	Fonexpress -	Tener en Score mínimo de 710 puntos.	Desde 1.5 hasta 15 S.M.M.L.V. sin superar en ningún caso 2 salarios del asociado	N/A.	Personal - deudor o deudores solidarios, con las excepciones del reglamento	Sin reciprocidad	Ventanilla	18.00%		Indeterminado en la permanencia del cupo, los desembolsos o usos del cupo en plazo de 36 meses con cuota fija mensual.																MENSUAL	1.50%	19.56%
								20.00%		Indeterminado en la permanencia del cupo, los desembolsos o usos del cupo en plazo de 48 o 60 meses con cuota fija mensual.																MENSUAL	1.67%	21.94%

10	Emergente	Crédito automático con solicitud de crédito simplificada, con carta de instrucciones y pagaré en blanco.	Automático hasta \$1,500,000.00 Desde 0.5 hasta 2 S.M.M.L.V. o hasta 1 salario permanente del asociado	N/A.	Personal - deudor o deudores solidarios	Sin reciprocidad	Ventanilla <
----	-----------	--	---	------	---	------------------	---

D	CONSUMO	CONDICIÓN BASICA	MONTOS	COBERTURA GARANTÍAS	TIPO GARANTIAS	RECIPROCIDAD APORTES + AHORRO PERMANENTE	FORMA DE PAGO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	PAGO INTERESES VENCIDOS	EQUIVALENTE MENSUAL TASA EFECTIVA	EQUIVALENTE TASA EFECTIVA ANUAL
13	Foneth Fácil	N/A	Desde 10 hasta 100 S.M.M.L.V.	N/A	Personal - deudor o deudores solidarios	De 0 años a 5 años 20 veces y más de 5 años sin reciprocidad	Libranza	14.00%						Para compras de cartera -1.5%						MENSUAL	1.63%	21.34%						
								15.00%						Para compra de cartera -1.2%							1.67%	21.94%						
14	Excelencia	Tener un Score mínimo de 700 puntos, solvencia soportada con documentos.	Desde 15 hasta 120 S.M.M.L.V.	N/A	Personal - deudor o deudores solidarios	Sin reciprocidad	Libranza	12.00%						Para compra de cartera -1.8%						MENSUAL	1.00%	12.68%						
15	Promocional	Linea de crédito temporal con características y condiciones definidas por la Gerencia y la Junta Directiva, que debe estar respaldado por una disponibilidad especial. La Junta Directiva emitirá un acuerdo.																							PAGO INTERESES VENCIDOS	EQUIVALENTE MENSUAL TASA EFECTIVA	EQUIVALENTE TASA EFECTIVA ANUAL	
16	Servicio en Convenio	N/A	Desde 0.5 hasta 15 S.M.M.L.V.	N.A.	Personal - deudor o deudores solidarios	De 0 años a 5 años 20 veces y más de 5 años sin reciprocidad	Libranza	16%	Son los servicios en convenios propios o comerciales en donde hay desembolso inmediato de los recursos.										MENSUAL	1.33%	17.23%							

3. OFERTA DE PRODUCTOS DE FINANCIACIÓN PARA NORMALIZACIÓN DE CARTERA VENCIDA O SERVICIOS DE RECAUDO O GARANTÍAS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE COBRANZA																												
D	CONSUMO CARTERAS PARA NORMALIZACIÓN DE CREDITOS VENCIDOS	CONDICION BASICA	MONTOS	COBERTURA GARANTIAS	TIPO GARANTIAS	RECIPROCIDAD APORTES + AHORRO PERMANENTE	FORMA DE PAGO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	COSTO DEL SERVICIO	0	0
17	NORMALIZACION: CAPITAL	N/A	Hasta el 100% del valor de los créditos vencidos	N.A.	Personal - deudor o deudores solidarios	De 0 años a 5 años 20 veces y más de 5 años sin reciprocidad	Libranza o ventanilla	21%																	MENSUAL	1.75%	23.14%	
18	NORMALIZACION: INTERESES	N/A	Hasta el 100% de los intereses causados contabilizados en cuentas por cobrar y cuentas de orden.	N.A.	Personal - deudor o deudores solidarios	De 0 años a 5 años 20 veces y más de 5 años sin reciprocidad	Libranza o ventanilla	0%														MENSUAL	0.00%	0%				
PARAGRAFO 1: Las condiciones financieras serán aplicadas a asociados con Score de Crédito con más de 550 puntos, siempre y cuando cumplan con los criterios mínimos de aprobación, con las excepciones de FONEXRESS, EXCELENCIA y PROMOCIONAL. Los pagos por ventanilla que no se encuentren debidamente autorizado en esta disposición deben aplicar una tasa adicional de 1% nominal mes vencido.																												
PARAGRAFO 2: Ningún asociado o grupo conectado de asociados podrá tener operaciones de crédito activas o inactivas por encima de los límites máximos permitidos determinados con el corte último corte del cálculo de INDICADOR DE SOLIDEZ.																												

D	CONSUMO OTRAS CARTERAS	CONDICIÓN BÁSICA	MONTOS	COBERTURA GARANTÍAS	TIPO GARANTÍAS	RECIPROCIDAD APORTES + AHORRO PERMANENTE	FORMA DE PAGO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	COSTO DEL SERVICIO	
19	Avance nómina laboral o pensional.	Adelanto automático	Cupo asignado mensualmente que no podrá superar en ningún caso el 50% del neto recibido en el último pago de nómina o mesada.	N/A	N/A	N/A	Descuento automático cuenta	El plazo se mantiene INDETERMINADAMENTE hasta que se encuentre vigente y recibiendo las nominas en FONEDH																		No tiene costo para el asociado. Si el asociado no paga dentro de los treinta días siguientes al anticipo efectuado, se cobrarán una tasa igual a la MORA MAXIMA PERMITIDA.	
20	Servicio de Recaudo	N/A	Desde 0,5 hasta 15 S.M.M.L.V.	N/A	Personal - deudor o deudores solidarios	N/A	Ventanilla	El servicio de recaudo del convenio es abierto e INDETERMINADO por el tiempo que el asociado requiera. Se elimina el servicio a los ex asociados.																		No tiene costo para el asociado. Si el asociado no paga dentro del plazo establecido el servicio contratado, FONEDH procederá primero a suspender el servicio ante la empresa prestadora y a ejecutar la garantía suscrita, aplicando la tasa MAXIMA MORATORIA PERMITIDA.	
21	Garantías y avales	N/A	Desde 0,5 hasta 15 S.M.M.L.V.	N/A	Personal - deudor o deudores solidarios	N/A	Ventanilla	El servicio de recaudo del convenio es abierto e INDETERMINADO por el tiempo que el asociado requiera. Se elimina el servicio a los ex asociados.																		No tiene costo para el asociado. Si el asociado no paga dentro del plazo establecido el servicio contratado, FONEDH procederá primero a suspender el servicio ante la empresa prestadora y a ejecutar la garantía suscrita, aplicando la tasa MAXIMA MORATORIA PERMITIDA.	